

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.pnbt.com.pl

Charzykowy: Budowa zaplecza dydaktycznego w miejscowości Chociński Młyn na terenie Parku Narodowego Bory Tucholskie realizowanego w ramach projektu p.n. Centrum edukacji przyrodniczej w Chocińskim Młynie ośrodkiem kształtowania właściwych postaw społeczeństwa wobec zachowania różnorodności biologicznej. Etap I: Budowa zaplecza dydaktycznego. dofinansowanego w formie dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Numer ogłoszenia: 30254 - 2014; data zamieszczenia: 27.01.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Park Narodowy "Bory Tucholskie" , ul. Długa 33, 89-606 Charzykowy, woj. pomorskie, tel. 52 3988397, faks 52 3988397.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.pnbt.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: państwowa osoba prawna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa zaplecza dydaktycznego w miejscowości Chociński Młyn na terenie Parku Narodowego Bory Tucholskie realizowanego w ramach projektu p.n. Centrum edukacji przyrodniczej w Chocińskim Młynie ośrodkiem kształtowania właściwych postaw społeczeństwa wobec zachowania różnorodności biologicznej. Etap I: Budowa

zaplecza dydaktycznego. dofinansowanego w formie dotacji ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych p.n. Budowa zaplecza dydaktycznego w miejscowości Chociński Młyn na terenie Parku Narodowego Bory Tucholskie realizowane w ramach projektu p.n. Centrum edukacji przyrodniczej w Chocińskim Młynie ośrodkiem kształtowania właściwych postaw społeczeństwa wobec zachowania różnorodności biologicznej. Etap I: Budowa zaplecza dydaktycznego. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w Rozdziale E - SIWZ Opisie przedmiotu zamówienia, Rozdziale D- SIWZ Istotnych postanowieniach do umowy oraz załącznikach do SIWZ. Ww. roboty budowlane należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią systemową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego oraz zgodnie z: umową, dokumentacjami projektowymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, Polskimi Normami Budowlanymi. Uwaga: O ile w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wyjaśnieniach do przetargu Zamawiający wskazuje nazwy producentów materiałów, urządzeń, wyrobów itp., to oznacza, że Wykonawca może przyjąć rozwiązania wskazane przez Zamawiającego lub równoważne. Wszystkie określenia i nazwy materiałów służą jedynie do określenia parametrów jakościowych użytych materiałów. Brak określenia szczególnych wymogów przez zamawiającego w przedmiocie standardu wykonania (jakości materiałów, sprzętu, urządzeń, itp.) oznacza to, że wykonawca wywiąże się ze swoich obowiązków, kiedy zachowa średni standard wykonania po akceptacji zaproponowanego standardu przez Zamawiającego. Zamawiający uzna, że oferta jest równoważna, jeżeli przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważony to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry. W przypadku zastosowania rozwiązania równoważonego do rozwiązań zastosowanych w dokumentacji projektowej wykonawca na etapie składania oferty w przetargu zobowiązany jest do wskazania tych elementów, wobec których przyjął rozwiązania równoważne. Zastosowane rozwiązania równoważne wraz z danymi pozwalającymi je określić należy dołączyć do oferty. Przedmiary robót należy traktować tylko jako elementy pomocnicze przy przygotowywaniu oferty. Podstawą przygotowania oferty są: - dokumentacja projektowa - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIOR). Przedmiot zamówienia zlokalizowany jest w miejscowości Chociński Młyn, na działce ewidencyjnej nr 154 w obrębie

ewidencyjnym Kopernica. Powyższa powierzchnia jest w wieczystym użytkowaniu Parku Narodowego Bory Tucholskie. Przeznaczenie obiektu. Zaprojektowany budynek jest obiektem wielofunkcyjnym z przewagą funkcji zamieszkania zbiorowego, z pomieszczeniami użyteczności publicznej, z mieszkaniem służbowym, z garażami i kotłownią. Funkcja zamieszkania zbiorowego pełni schronisko młodzieżowe na 30 osób i stanowi wydzieloną część budynku. Ma zapewnioną zimną i ciepłą wodę przez całą dobę. Jest ogrzewanie centralnie i zapewnia utrzymanie temperatury powyżej 19o C. Zaprojektowane sypialnie zapewniają 2,5 m2 powierzchni dla jednego użytkownika. Wszystkie miejsca noclegowe mieszczą się w salach mniejszych niż ośmioosobowe. Obok znajdują się węzły sanitarne - męski i damski oraz węzeł przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Pokoje dwuosobowe przeznaczone dla opiekunów młodzieży wyposażone będą w łazienki przy pokojach. W pokojach przewidziano miejsce na łóżka, szafy ubraniowe, szafki nocne, stoły i krzesła, lustro i kosz na śmieci. Na funkcję użyteczności publicznej składają się sala dydaktyczna, świetlica z aneksem kuchennym oraz sanitariaty. Pozostałą część parteru zajmuje mieszkanie służbowe o powierzchni 64,6 m2 przewidziane dla pracownika administracji ośrodka. W piwnicy umieszczono magazyny bielizny czystej i brudnej, suszarnię odzieży wierzchniej, pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla pracowników fizycznych ośrodka, garaże i kotłownię. Do pomieszczeń przeznaczonych dla pracowników prowadzi osobne wejście z podjazdu do garażu. Wejście to pełni również funkcję gospodarczą, np. wywóz brudnej bielizny do pralni, wynoszenie śmieci i jest przeznaczony wyłącznie dla personelu obsługi. Główne wejście do budynku prowadzi na parter do części użytkowanej jako schronisko. Komunikację pionową zapewniają schody i dźwig osobowy dostosowany dla osób niepełnosprawny Oczyszczenie placu budowy. Z uwagi na znajdujące się na placu budowy obiekty budowlane rozpoczęcie realizacji inwestycji będzie polegało na rozbiórce drewnianej szopy, elementów starych kanalizacji oraz demontażu konstrukcji żelbetonowych dawnych pomieszczeń magazynowych. Roboty budowlane, instalacyjne i wykończeniowe. Budynek dydaktyczny zaprojektowano w rzucie prostokąta o wymiarach 19,68 m x 15,43 m. o powierzchni zabudowy 298,7 m2. Ma on dwie kondygnacje nadziemne, w tym jedną w przestrzeni poddasza. Jest on całkowicie podpiwniczony. Pokryty jest stromym dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci 45o, z naczółkami, krytym dachówką karpieńką w koronkę.. Elewacje frontową budynku zaprojektowano od strony północno - wschodniej. Wejście umieszczono na osi elewacji, okna rozmieszczono symetrycznie. W dachu umieszczono również w układzie osiowo - symetrycznym okna połaciowe. W połaci dachowej elewacji południowo-zachodniej oprócz okien połaciowych rozmieszczono kolektory słoneczne. Od tej strony zaprojektowano wjazdy i wejście do pomieszczeń w piwnicy. Podstawowy układ konstrukcyjny stanowi płyta fundamentowa, układ wzajemnie powiązanych ścian nośnych, poprzecznych i podłużnych oraz sztywne tarcze żelbetonowych stropów. Uzupełnienie tego układu stanowią żelbetowe wieńce, nadproża, podciągi i

słupy. Konstrukcję dachu stanowi więźba drewniana krokwiowo-jętkowa. W związku z warunkami gruntowo-wodnymi projektowany budynek posadowiono na żelbetowej płycie fundamentowej, która wraz z żelbetowymi ścianami piwnic tworzy szczelną wannę. Pod płytą i na zewnątrz ścian piwnic zaprojektowano izolację wodoszczelną. Ściany zewnętrzne budynku zaprojektowano dwuwarstwowo. Do poziomu terenu są to patrząc od wewnątrz: - ściany żelbetowe grubości 24 cm - ocieplenie płytami grubości 14 cm - izolacja wodoszczelna. Ściany piwnic powyżej poziomu parapetu okien piwnicznych mają następujące warstwy: - ściany z cegły pełnej grubości 25 cm - ocieplenie płytami grubości 13 cm - izolacja wodoszczelna a powyżej poziomu terenu okładzina cokołu z płytek klinkierowych Ściany zewnętrzne parteru i piętra zaprojektowano dwuwarstwowe: - ściany z bloczków betonu komórkowego grubości 24 cm - ocieplenie płytami o grubości 15 cm Ściany wewnętrzne zaprojektowano z betonu komórkowego, w piwnicach z bloczków betonowych lub cegły pełnej. Ściany działowe zaprojektowano w systemie suchej zabudowy z wykorzystaniem płyt gipsowo-kartonowych. Piwnica oraz parter przykryte będą stropami żelbetonowymi zespolonymi Zbiornik bezodpływowy na ścieki jest zbiornikiem żelbetowym o rzucie kolistym składającym się z: - płyty stropowej kolistej o grubości 30 cm i średnicy zewnętrznej 8,50 m opartej na obwodzie na ścianach zbiornika i umieszczonym centralnie słupie .W płycie stropowej pozostawiono otwory technologiczne umożliwiające opróżnianie i wejście do zbiornika oraz jeden otwór służący do celów wentylacyjnych. - ściany żelbetowej o wysokości 1,30 m, którą tworzy powłoka walcowa o grubości 25 cm, utwierdzona w dnie płytowym. Ściana jest całkowicie zagłębiona w gruncie. - płyty dennej kolistej o grubości 40 cm i średnicy 8,90 m łącznie ze wspornikami o wysięgu 20 cm, połączonej monolitycznie ze ścianą walcową zbiornika odpowiednio uszczelnioną na styku. Projektowany budynek wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną. Woda jest używana jedynie do celów bytowych i przeciwpożarowych. Dostarczana jest z istniejącej sieci wodociągowej za pośrednictwem projektowanego przyłącza. Ścieki odprowadzane są przez instalację kanalizacyjną do szczelnego zbiornika. Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo na teren, jedynie przy zjeździe do garaży zaprojektowano wpusty liniowe, osadnik błota, przepompownię i studnię chłonną. W pomieszczeniach sanitarnych zaprojektowano 10 misek ustępowych, 2 pisuary, 17 umywalek, 8 natrysków. Ściany węzłów sanitarnych obłożone płytkami ceramicznymi na pełną wysokość pomieszczeń, a posadzki z płytek wysokospiekanych, przeciwpoślizgowe. Budynek dydaktyczny zaprojektowano jako obiekt całoroczny. Źródłem ciepła jest własna kotłownia, zlokalizowana w jego piwnicy. Czynnikiem grzejnym jest woda o parametrach 75/650C. Kotłownię zaprojektowano na paliwo odnawialne, tzn. na drewno ulegające w górnej komorze kotła gazyfikacji. Wszystkie urządzenia i rurociągi zaizolowane termicznie. Do podgrzewania ciepłej wody użytkowej posłużą trzy podgrzewacze współpracujące z instalacją kotłów i solarów. Kotłownia będzie sterowana systemem kompleksowej regulacji, co umożliwi

dostosowanie pracy kotłów do aktualnego zapotrzebowania. W budynku większość pomieszczeń wyposażona będzie w kanały wentylacji grawitacyjnej. W sali dydaktycznej oraz świetlicę z aneksem kuchennym na parterze zaprojektowano wentylację mechaniczną nawiewowo-wywiewową. Świeże powietrze czerpane będzie przez dachową zintegrowaną czerpię-wyrzutnię powietrza, którą umieszczono ponad 0,4 m nad najwyższymi częściami budynku. W pomieszczeniach sanitarnych wentylacja grawitacyjną będzie wspomagana wentylatorami wyciągowymi. Będą one uruchamiane automatycznie wraz z zapaleniem światła, wyłączane również automatycznie z opóźnieniem 3 min. od zgaszenia światła. Zasilanie budynku zaprojektowano z rozdzielni głównej i zostanie wyposażone w instalację: oświetleniową, oświetlenia ewakuacyjnego, gniazd wtykowych, wyrównawczą, odgromową, telefoniczną i strukturalną. Budynek został tak zaprojektowany, że mogą z niego korzystać osoby niepełnosprawne, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich. Wejście do budynku umożliwiała stała pochylnia zewnętrzna o nachyleniu 6%, szerokości posadzki 120 cm, balustrady o wysokości 110 cm z poręczami na wysokości 75 i 90 cm. Pochylnia podzielona jest na odcinki nie dłuższe niż 9 m rozdzielone spocznikami. Pomieszczenia na piętrze udostępniono niepełnosprawnym za pomocą dźwigu osobowego. Na parterze i piętrze zaprojektowano także ogólnodostępne pomieszczenia sanitarne przystosowane dla tych osób. W pomieszczeniach tych nie ma przedsiionków oddzielających od korytarzy, posiadają znaczną (1,5 m x 1,5 m) przestrzeń manewrową, drzwi bez progów, poręcze i uchwyty, a na piętrze także natrysk. Zakres robót: 1) roboty w zakresie burzenia; 2) roboty rozbiórkowe; 3) roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne; 4) roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją; 5) wykonanie konstrukcji dachowych; 6) wykonanie pokryć dachowych; 7) kładzenie rynien; 8) fundamentowanie; 9) betonowanie; 10) roboty murarskie i murowe; 11) tynkowanie; 12) izolacja cieplna i dźwiękoszczelna; 13) instalowanie drzwi i okien; 14) kładzenie glazury; 15) kładzenie i wykładanie podłóg; 16) roboty malarskie; 17) roboty instalacyjne: - instalacja wodno-kanalizacyjna, - instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, - instalacja kotłów grzewczych i instalacji solarowej, - instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej, - instalacja elektryczna oświetleniowa i gniazd wtyczkowych, - instalowanie wind. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w projektach budowlanych stanowiących załączniki do SIWZ..

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających w trybie zamówień z wolnej ręki na zasadach określanych w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy - Prawo zamówień publicznych w wysokości do 50% zamówienia podstawowego.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.40.00-0, 45.11.12.00-0, 45.11.13.00-1, 45.26.11.00-5, 45.26.12.00-6, 45.26.22.00-3, 45.26.23.00-4, 45.26.25.00-6, 45.31.11.00-1, 45.31.12.00-2, 45.31.31.00-5, 45.31.53.00-1, 45.32.10.00-3, 45.33.11.00-7, 45.33.12.00-8, 45.33.20.00-3, 45.41.00.00-4, 45.42.11.00-5, 45.43.11.00-9, 45.43.21.00-5, 45.44.21.00-8.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.07.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 60000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00 100). 2.W zależności od woli wykonawcy wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach: -Pieniądzu, -Poręczeniach bankowych lub poręczeniach kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym. -Gwarancjach bankowych, -Gwarancjach ubezpieczeniowych, - Poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu PARP (Dz. U. z 2007 r. Nr 42 poz. 275 ze zm.). 3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu ustaloną kwotę należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego w Banku Gospodarstwa Krajowego nr 17 1130 1121 0006 5599 5390 0001 (decyduje data uznania wpłaty na koncie Zamawiającego). Kserokopię dowodu wpłaty należy dołączyć do oferty. 4. W przypadku wnoszenia wadium w pozostałych dopuszczalnych formach określonych w pkt. 1 dokument wadium należy dołączyć do oferty. 5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. 6. Oferta, do której nie będzie dołączone wadium, spowoduje wykluczenie wykonawcy przez zamawiającego. Wadium w przypadku wykonawców działających wspólnie może być wniesione przez jednego z wykonawców - pełnomocnika, z zaznaczeniem że jest przez niego wnoszone w imieniu wykonawców. 7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza oraz w przypadku jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych po jego stronie. 8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po

zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 9. Zamawiający dokona niezwłocznie zwrotu wadium na pisemny wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu do składania ofert, 10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego 11. Wykonawca, którego oferta została wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego, w przypadku, gdy: -Wykonawca odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; -Wykonawca nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy; -Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 12. Wadium wnoszone w formie gwarancji winno zawierać w swej treści: nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie się do zapłaty kwoty wadium na wypadek gdyby Wykonawca: -odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, -nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, -zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, -w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp nie złożył dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie. -dokładne określenie przedmiotu postępowania, -kwotę zobowiązania, -termin ważności, -klauzule dodatkowe np. nakazujące zwrot dokumentu po jego wygaśnięciu. 13. Pozostałe formy wniesienia wadium winny zawierać wszystkie elementy wynikające z odnośnych i obowiązujących przepisów. 14. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawcy muszą wykazać, że zrealizowali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynku o wartości minimum 1500.000,00 zł brutto.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie potencjału technicznego,

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Dysponują lub będą dysponowali osobami: minimum 1 osobą na stanowisko Kierownika budowy - posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, - minimum 1 osobą na stanowisko Kierownika robót - posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - minimum 1 osobą na stanowisko Kierownika robót - posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie
W celu zweryfikowania rzetelności, kwalifikacji, efektywności i doświadczenia wykonawcy zamawiający określa roboty budowlane, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym wskazania w wykazie informacji o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonywanych nienależycie - wg wzoru stanowiącego zał. nr 5 do SIWZ. Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy-w tym okresie, minimum jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku o wartości minimum 1500000,00 zł brutto.;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Oferta winna zawierać wypełniony formularz OFERTA -wg załącznika - Rozdział B-SIWZ oraz niżej wymienione dokumenty: -Dokumenty wymienione w dziale IX niniejszej SIWZ -Inne dokumenty wymagane od wykonawców: -Wykaz części zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom - wg zał. nr 8 do SIWZ. -Pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę do występowania w imieniu wykonawcy, jeżeli nie wynika to bezpośrednio z dokumentów rejestrowych lub w przypadku, o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - wg zał. nr 9 do SIWZ. -Dowód wniesienia wadium. W przypadku gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oryginału gwarancji lub poręczenia. -Kosztorys ofertowy w formie uproszczonej z podaniem stawek przyjętych do kosztorysowania oraz cen jednostkowych materiałów.W przypadku gdy wykonawca nie spełnia samodzielnie wymaganych warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu składa pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (w oryginale) zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp. Zamawiający w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda dokumentów dotyczących w szczególności (wg wzoru zał. nr 6 do SIWZ): 1)Zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu. 2)Sposobu wykorzystywania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia. 3)Charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem. 4)Zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia. Dowodami, o których mowa w pkt 2.1 oraz 2.2 SIWZ są: 1)Poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych dostaw lub usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert. 2)W przypadku zamówień na roboty budowlane - inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej. W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane lub usługi wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 2.1 oraz pkt 2.2 SIWZ zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przekładania dowodów o których mowa w pkt 2.3 SIWZ. Zgodnie z zapisem § 9 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane w miejsce poświadczeń, o których mowa powyżej wykonawca może przekładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dostaw lub usług oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w § 1 ust. 1 pkt 2 i 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia lutego 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od

wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817). Zgodnie z zapisem § 4 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy form, w jakich te dokumenty mogą być składane: Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów (odniesienie do pkt. III 4.3.1 ogłoszenia), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Dla potrzeb Umowy, Siła Wyższa oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki. 1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku: 1) Konieczności udzielenia zamówienia dodatkowego, nieobjętego zamówieniem podstawowym, którego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: a) Z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, b) Prawidłowe wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego. 2) Wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, i Zamawiający uzna je za zasadne. 3) Zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, 4) Wystąpienie siły wyższej,

5)Skrócenia terminu zakończenia realizacji umowy na pisemny wniosek Wykonawcy,
6)Wstrzymania przez zamawiającego wykonywania prac nie wynikających z okoliczności leżących po stronie wykonawcy. 2. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionych w pkt 1-6, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. 3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie wartości przedmiotu umowy w przypadku: 1)Zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia; 4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zamiany podwykonawców w przypadku: 1)Wprowadzenia nowego podwykonawcy, 2)Rezygnacji podwykonawcy, 3)Zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawców. Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe, po pisemnym zaakceptowaniu umowy wykonawcy z podwykonawcą w terminie 14 dni od przekazania tej umowy przez wykonawcę. 5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany osób wymienionych w umowie w przypadku: 1)Śmierci, choroby, rezygnacji, zwolnienia pracownika lub innych zdarzeń losowych, 2)Zastrzeżeń jednej ze stron, co do kompetencji ww osób. W takim przypadku nowa osoba musi spełniać wymagania określone w SIWZ. 6.Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany zabezpieczenia umowy. 7. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może Wyrazić zgodę. Powyższe postanowienia nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie. 8. Istotne dla Stron postanowienia zawiera wzór umowy, która stanowi integralną część niniejszej SIWZ. 9. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej. 10. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie. 11. Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę jako stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bip.pnbt.com.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Park Narodowy Bory Tucholskie, ul. Długa nr 33, 89-606 Charzykowy.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

12.02.2014 godzina 10:00, miejsce: Park Narodowy Bory Tucholskie, ul. Długa nr 33, 89-606 Charzykowy, sekretariat pokój nr 2.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Zamieszczono w BZP w dniu 27 stycznia 2014 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego i zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.pnbt.com.pl

Zdjęto