

Warunki, uzgodnienia, pozwolenia, opinie i oświadczenia



Skala 1 : 25000

- 27 -

- 1 BUDYNEK DWORU
- 2 BUDYNEK SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO
- 3 BUDYNEK INWENTARSKI
- 4 PERGOLA
- 5 ZBIORNIK SZCZELNY
- 6 WJAZD TYPU PUBLICZNEGO



RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOROZAROWYCH  
 biuro w st. sp. inż. Zenon Praczyk  
 ul. nr 176/33  
 Poznań, dnia 11.01.2008  
 Zgodnie z projektem z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej wyczerpam bez uwag z tym samymi  
 Lp. opinii .....  
 Data ..... podpis

Zapomniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii - bez zastrzeżeń  
 - z zastrzeżeniami wyrażenymi (m.in. w załączonej opinii)  
 Lp. opinii .....  
 Data ..... podpis

dr hab. inż. Zbigniew Bała  
 Inżynier ds. spraw bezpieczeństwa i higieny pracy  
 Prawie 008/97 w grupach 1.1, 1.2, 1.3  
 1080 Tarnowo Podgórna, ul. Słonecznikowa 7  
 tel. kom. 601 980 630, tel./fax (081) 811 114

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)  
 Lp. opinii .....  
 Data .....  
 mgr inż. Anna Adamkiewicz  
 rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych nr upr. 84-BP i O/95 w zakresie bud. przemysłowego i ogólnego bez służby zdrowia  
 Adres zam. 61-057 Poznań, ul. Za Cybulną 19/1 tel. 061 8768169

Starostwo Powiatowe  
 ul. 31 Stycznia 56  
 89-600 Chojnice  
 woj. pomorskie

Właściciel, władający, inwestor, są zobowiązani do ochrony obiektów geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) art. 15, 48 pkt. 3 ustawy z dnia 17.05.89r. Ustawa o geodezji, 163 Prawo geod. i kartograf. i

Starostwo Powiatowe w Chojnicach  
 Wydział Geodezji i Nieruchomości  
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

W obszarze oznaczonym na planie... Dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej, dokonywanej z uwzględnieniem przyjętych do tego roku powiatowego, w dniu 11.01.2008r. W niniejszej mapie może służyć do celów projektowych. Projektowana obładowanie wymagające powołania na budowę planu sytuacyjnego i inwentaryzacji powiększonej przez jednostki wykonawcze do wykonania prac geodezyjnych.

Chojnice, dnia .....  
 (imię i nazwisko, podpis, stanowisko, służbowa osoba uwzględniona)

BIURO USŁUG BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNYCH MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA DĄBROWSKA-MARSZAŁ ul. Ziemiowilla 61, 61-063 Poznań			
INWESTOR: PARK NARODOWY "BORY TUCHOLSKIE" ul. Długa 33, 89-606 Charzykówy			
TEMAT: OŚRODEK DYDAKTYCZNO-MUZEALNY W OSADZIE SŁUŻBOWEJ PNBT W MIEJSCOWOŚCI CHOCIŃSKI MŁYN			
OBJEKT: PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			
BRANŻA: ARCHITEKTURA			
PRZEDMIOT RYSUNKU: PLANSZA PODSTAWOWA -UZGODNIENIA P.POŻ. BHP. I SANIT./P.D.			
PROJEKTOWAŁ:	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIENIENI BUDOWLANYCH	PODPIS
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Katarzyna Dąbrowska-Marszał	74899PW	[Podpis]
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Joanna Marzolek		[Podpis]
SKALA:	1: 500	DATA:	03. 2005 15. 07. 2008 P1ca

Zastrzeżenie: Zastrzeżenie, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku danych z instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe

Woj. pomorskie  
 Powiat Chojnicki  
 Gmina Chojnice  
 Obręb KOPERNICA

Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1 : 500 do celów projektowych  
 Osnowa : układ „1965”, poziom odniesienia „Kronsztadt”  
 KW nr Nr jed. rej. G103 nr ark. mapy 1 działka nr 154 powierzchnia 1,0894 ha  
 Właściciel : Skarb Państwa – Park Narodowy „Bory Tucholskie” - zarządca trwały

WOJEWODZKIE BIURO GEODEZJI I TERENÓW ROZLICZNYCH w Opatoku 88-002 Opatów, ul. 3 Słoneczna 9, tel. 262-10-38 REJONOWY ODDZIAŁ W CHOJNICACH 89-600 Chojnice, ul. Człuchowska 38 NIP 583-000-08-54, tel.(0-53)1721-93  
 geodeta uprawiony Andrzej Kaptur świadectwo nr 16727 wyd. przez Urząd Województwa Wielkopolskiego  
 KERG 663/2003 Nr ks. rob. 45/2003

2 up. Starosty  
 Andrzej Rychlikiewicz  
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



NIP 555-10-02-279

# URZĄD GMINY CHOJNICE

89-600 Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a

tel. centrala (052) 397 21 29; fax (052) 397 35 59

www.gminachojnice.com.pl

e-mail: gmina@gminachojnice.com.pl

Nr BM 7332 – 20/2005

Chojnice, dnia 2005 – 04 – 22

Biuro Usług  
Budowlano - Architektonicznych  
mgr inż. Arch. Katarzyna Dąbrowska –  
Marszałek  
ul. Ziemowita  
61-063 Poznań

Stosownie do pisma z dnia 15 kwietnia 2005r. w sprawie zaopiniowania koncepcji elewacji budynków tworzących projektowany ośrodek dydaktyczno – muzealny w osadzie służbowej PNBT w miejscowości Chociński Młyn uprzejmie informuje się, że przedłożoną koncepcję architektoniczną budynku dworu, budynku schroniska młodzieżowego oraz budynku inwentarskiego na działce nr 154 w miejscowości Chociński Młyn uzgadnia się bez uwag.

Załącznik :

- 1 egz. projekt elewacji budynków (teczka)

AG/

Dyrektor Wydziału

*inż. Ładziński Stormann*

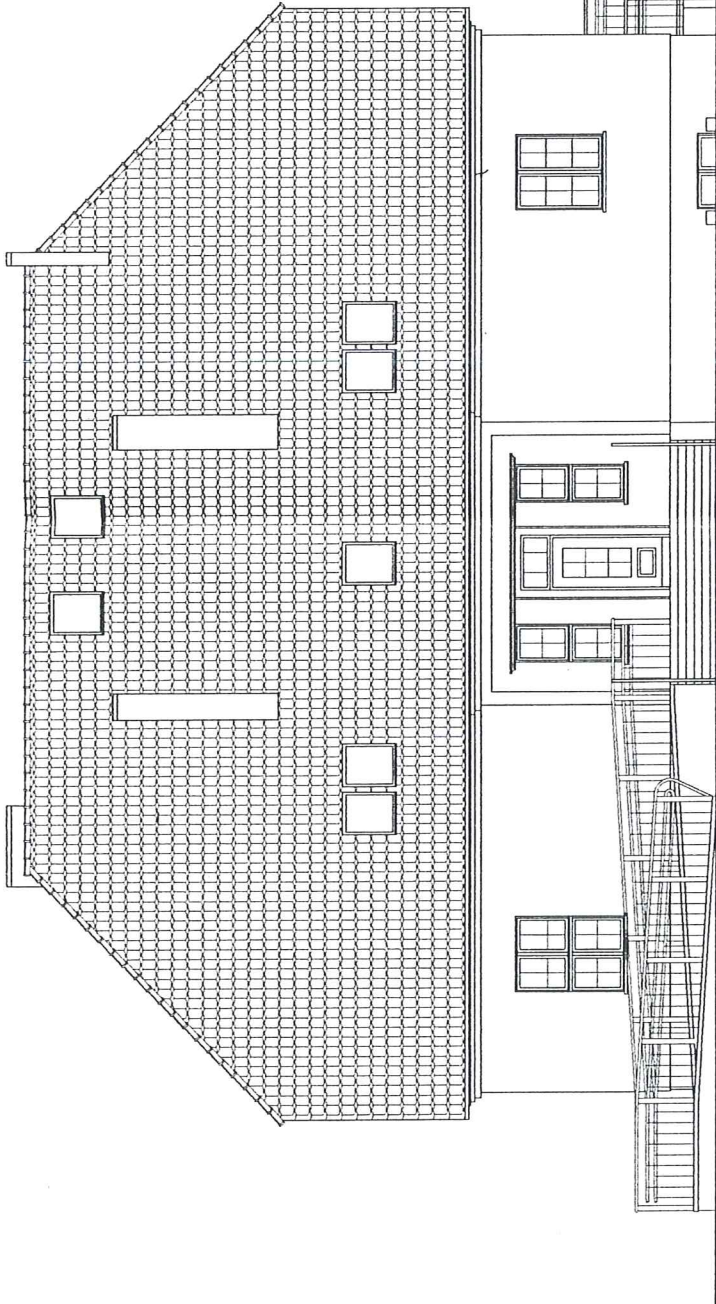
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

0.0030

URZĄD GMIN  
w CHROCICH  
Wydział Budownictwa  
Zespołu Referat Przewodniczący


zapisznik 00...  
Nr BM... 332-20/22  
z dnia 2005-04-22

*[Signature]*  
mgr inż. Katarzyna Dabrowska



132

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

 BIURO USŁUG BUDOWLANO-ARCHYTEKTONICZNYCH MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA DABROWSKA - MARSZAŁ ul. Zielenkwa 61, 61-063 Poznań	
PROJEKTOR	PARK NARODOWY "BORY TUCHOLSKIE" ul. Długa 33, 89-606 Chuszykówo
TEMAT	OSRODEK DYDAKTYCZNO-MUZEALNY W OSADZIE SŁUŻBOWEJ PNBET W MIEJSCOWOŚCI CHOCINSKI MŁYN
OBJĘTOŚĆ	PROJEKT BUDYNKU SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PRACOWNIK WYKONAJĄCY	IMIE I NAZWISKO NR UPRAWNIENIOWYCH ZADANIU
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Katarzyna Dabrowska Marszał
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Jolanta Marjał
SPRAWDZIŁ	prof. dr hab. inż. arch. Aleksandra Górniewicz
SKALA	1:100
DATA	03.2005
NR KRYZISU	

A1

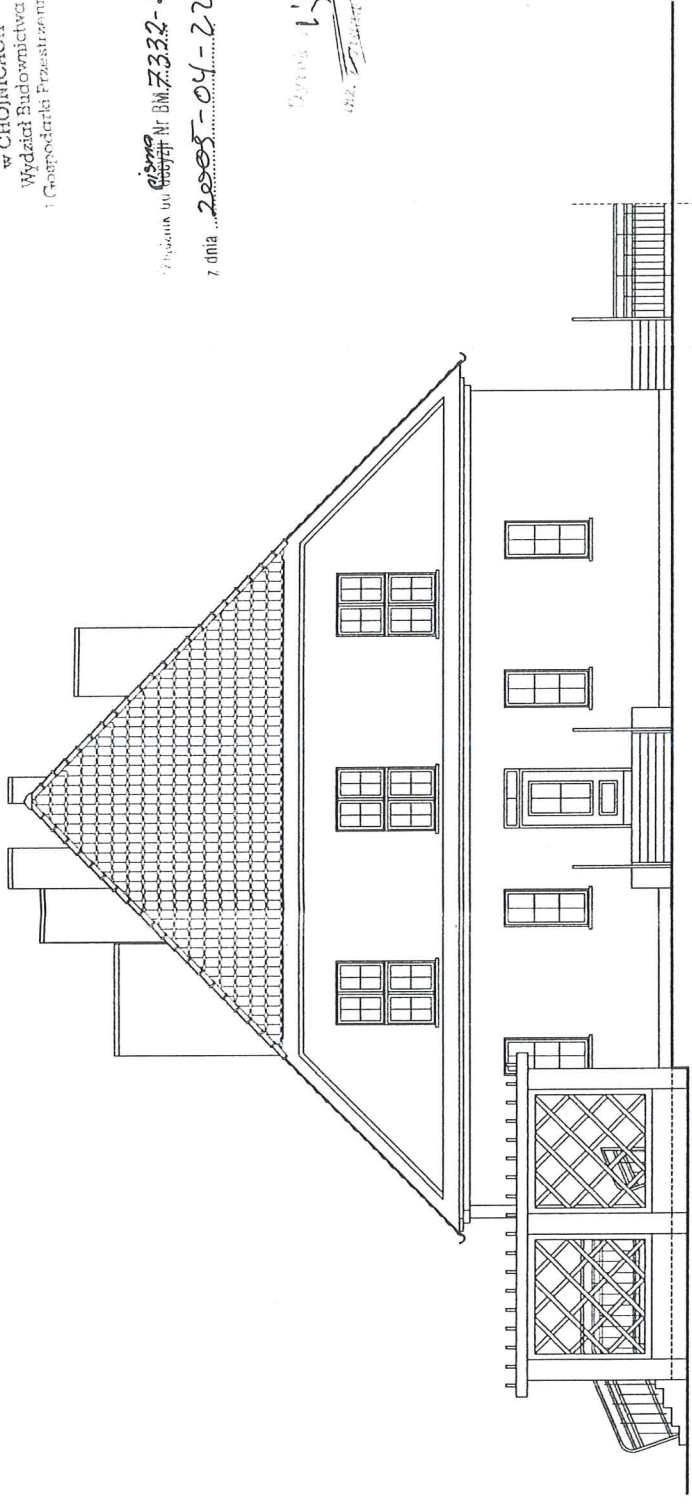
03.2005

*[Signature]*


URZĄD GMINY  
w CHONICACH  
Wydział Budownictwa  
i Gospodarki Przemysłowej

Przebieg ul. ~~Chonickiej~~ Nr DN.7.332-20/2005  
z dnia 20.05-04-22

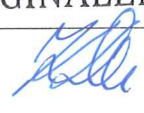
Opis: 15  
ul. ~~Chonickiej~~ 20/2005



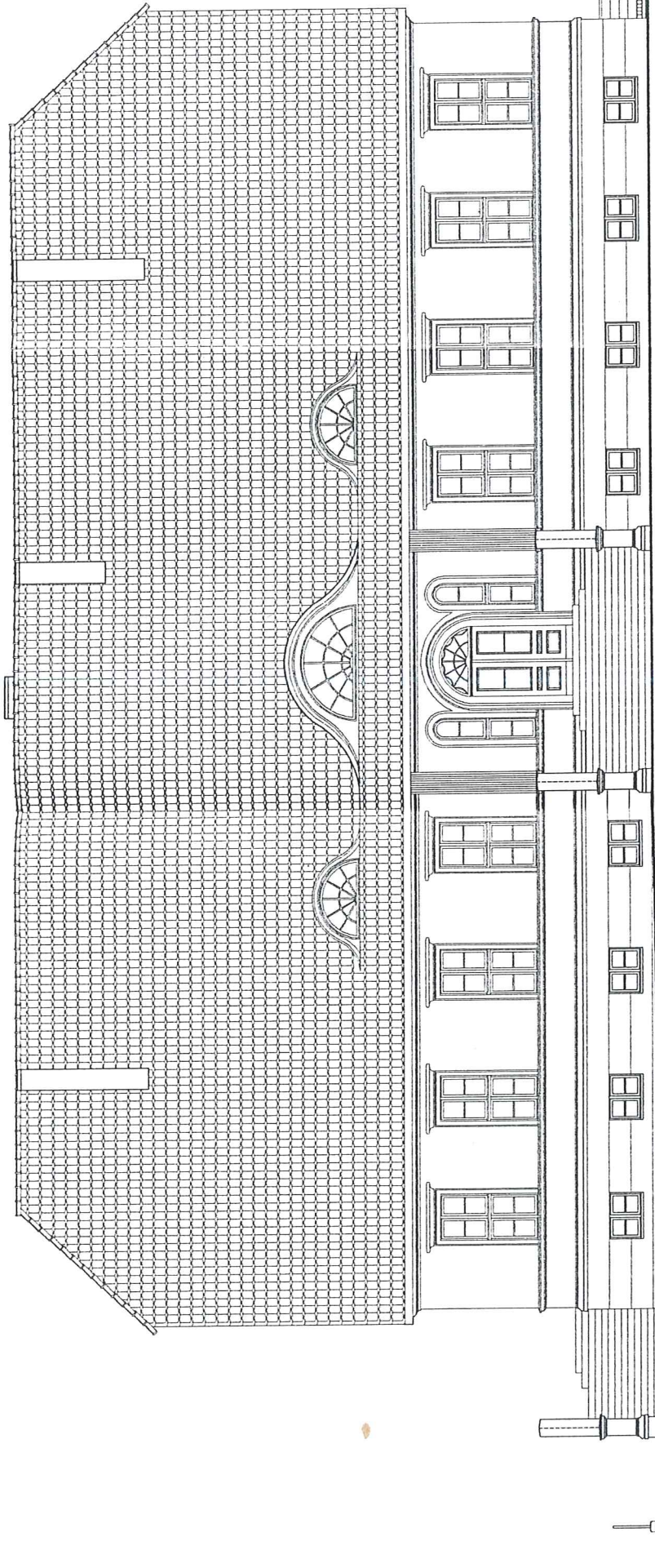
-40-

 BIURO USŁUG BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNYCH MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA DĄBROWSKA-MARSZAŁ ul. Ziemowita 61, 61-063 Poznań	
INWESTOR	PARK NARODOWY "BORY Tucholskie" ul. Długa 33, 89-606 Charyzkowy
TEMAT	OSRODEK DYDAKTYCZNO-MUZEALNY W OSADZIE SŁUŻBOWEJ PNBT W MIEJSCOWOŚCI CHOCIŃSKI MIŁYŃ
UMIĘKT	PROJEKT BUDYNKU SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PRZEMÓT WYDZIELKI	
PROJEKTOWAL	IMEC INŻYNIER mgr inż. arch. Katarzyna Dąbrowska Marszał
OPRACOWAŁ	Zachowy
SPRAWDZIŁ	
SKALA	1:100
DATA	03. 2005
NR WYDZIELKI	

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

0.0031 

A2



URZĄD GMINY  
w CHOJNICACH  
Wydział Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

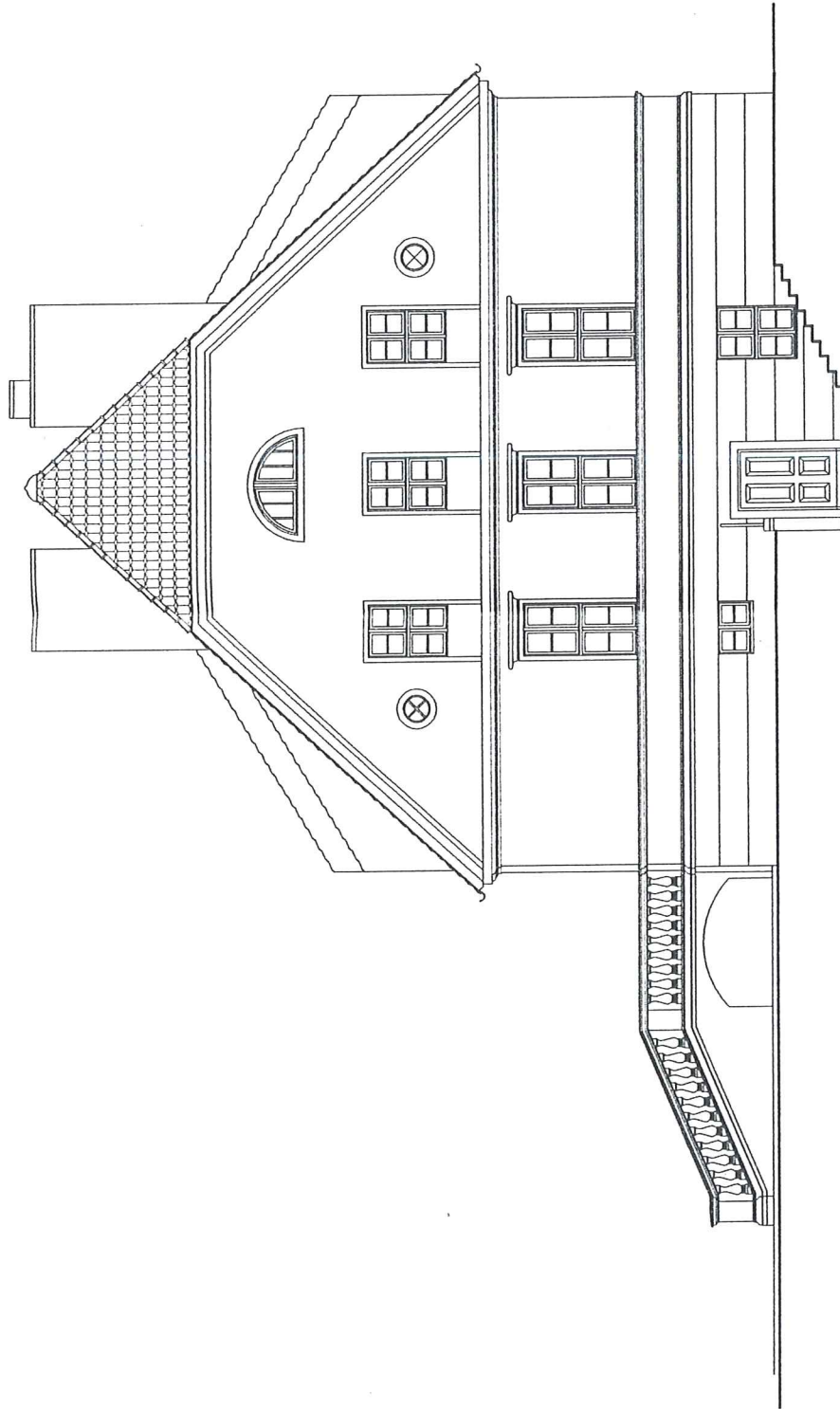
Załącznik do pisemnego Wzrost Nr. BM.7.3.3.2-20/2005  
z dnia 2005-04-22

*[Signature]*  
Urząd Gminy w Chojnicach

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

001033 *[Signature]*

		BIURO USŁUG BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNYCH MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA DĄBROWSKA-MARSZAŁ ul. Ziemowita 61, 61-063 Poznań	
INWESTOR	PARK NARODOWY "BORY Tucholskie" ul. Długa 33, 89-606 Chirzykowy		
TEMAT	OSRODEK DYDAKTYCZNO-WUZEALNY W OSADZIE SŁUŻBOWEJ PNBT W MIEJSCOWOŚCI CHOĆCINSKI MILYN		
OBJEKT	PROJEKT REKONSTRUKCJI DWORKU		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
PRZEDMIOT WYKONANIA	ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA		
PROJEKTOWAŁ	IMIE I NAZWISKO mgr inż. arch. Katarzyna Dąbrowska Marszał	NR UPRAWNIENIA BUDOWLANICZNYCH FAJ00009	WZROST <i>[Signature]</i>
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Jolanta Marszał		
OPRAWIŁ	prof. dr hab. inż. arch. Aleksander Grzegorzewicz		
SKALA	1:100	DATA	03.2005
			UR. WYDARUKU



URZĄD GMINY  
w CHOJNICACH  
Wydział Budownictwa  
i Gospodarki Przemysłowej

Załącznik do Pisma  
Nr DM.73.32.20/2005  
z dnia 2005-04-22

*Cyrylka*  
Inż. Elżbieta Murawska

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



BIURO USŁUG BUDOWLANO-ARCHYTEKTONICZNYCH INŻ. ARCH. KATARZYNA DĄBROWSKA-MARSZAŁ  
ul. Ziemowita 61, 61-063 Poznań

INWESTOR

PARK NARODOWY "BORY Tucholskie" ul. Długa 33, 89-606 Chajki

TEMAT

OSRODEK DYDAKTYCZNO-MUZEAŁNY W OSADZIE SŁUŻBOWEJ PNBT W MIEJSCOWOŚCI CHOJNICKI MEYN

OBJĘTOŚĆ

PROJEKT REKONSTRUKCJI DWORCU

RYSUJE

ARCHITEKTURA

PRZEDMIOT RYSUNKU

ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

PROJEKTOWAŁ

INIE I NADZORCA

NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH

PROJEKT

OPRACOWAŁ

mgr inż. arch. Joanna Marjał

FABRYKI

PROJEKT

OPRACOWAŁ

prof. dr hab. inż. arch. Aleksandra Orłowska

110352

PROJEKT

SKALA

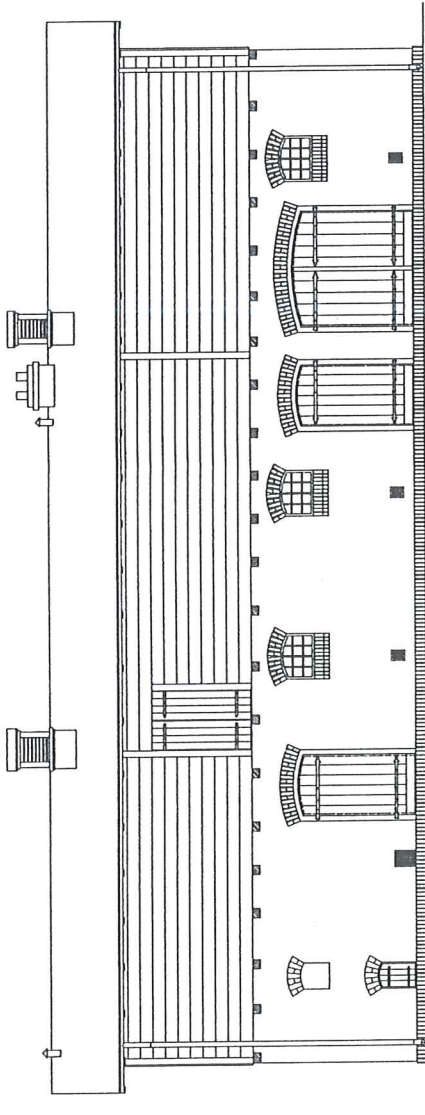
1:100

DATA

03. 2005

NR RYSUNKU

A6





URZĄD GMINY  
w CHOJNICACH  
Wydział Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

Załącznik do ~~projektu~~ pisma  
Nr. ~~BM.7.3.32-20/2005~~ 7.3.32-20/2005  
z dnia 2005-04-22

Wydział Wydziału  
Inżynieria Środowiska

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

		<b>BIURO USŁUG BUDOWLANO-ARCHYTEKTONICZNYCH MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA DĄBROWSKA- MARSZAŁ</b> ul. Ziemiowita 61, 81-063 Poznań	
INWESTOR	PARK NARODOWY "BORY Tucholskie" ul. Długa 33, 89-606 Charyzkowy		
TEMAT	OSRODEK DYDAKTYCZNO-MUZEALNY W OSADZIE SŁUŻBOWEJ PNET W MIEJSCOWOŚCI CHOCIŃSKI MŁYN		
OBIEKT	PROJEKT REMONTU I MODERNIZACJI BUDYNKU INWENTARSKIEGO		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
PRZEMÓT INŻYNIERKI	ELEWACJA POLUDNIOWA		
IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI BUDOWLANICH	PODPIS	
mgr inż. arch. Julia MAŁEPIŃSKA	5178/NPZ		
PROJEKTOWAŁ	OPRACOWAŁ		
inż. arch. Marek JURKA			
SPRAWDZIŁ	Prof. zw. dr hab. inż. arch. Aleksander GRYGORCZYK		
SKALA	1: 100	DATA	03. 2005
			NR RYSUNKU
			A9



GMINNY ZAKŁAD  
GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
89-600 Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a  
tel. (052) 39-724-50 fax (052) 39-618-66  
identyfikator 091439995  
NIP 555-15-66-355

Chojnice 26-10-2004

Park Narodowy  
„Bory Tucholskie”  
ul. Długa 33  
89-606 Charzykowy

### GZGK-WT-17/10/2004

Dotyczy: Warunki włączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej sanitarnej projektowanego budynku w m. Chociński Młyn nr geod. dz. 154

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Chojnicach wyraża zgodę na podłączenie w/w nieruchomości do sieci:

- wodociągowej 90 PCV dz. nr 154 (zał. nr 1)

oraz zapewni dostawę wody i odbiór ścieków z budynku po uprzednim odbiorze technicznym przyłączy i podpisaniu umowy na świadczenie usług.

W celu podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy:

1. Dostarczyć plan sytuacyjno-wysokościowy 1:500, 1:1000 z naniesioną trasą przewodów oraz szkic wykonawczy sieci
2. Opracować projekt budowlano-wykonawczy i uzgodnić w Zakładzie.

Warunki techniczne wykonania projektu budowlano-wykonawczego:

- Przyłącze wodociągowe:

1. Wykorzystać istniejące włączenie przyłącza do istniejącego wodociągu w dz. nr 154
2. Zaprojektować wymianę istniejącego przyłącza na nowe z rur PE min  $\phi 40$  typoszeregu SDR 13,6 PN10, łączonych poprzez złączki systemowe do istniejącej sieci wodociągowej w dz. nr 154.
3. Zachować głębokość min. przykrycia przewodu dla sieci oraz przyłącza (zgodnie z PN).
3. Na przyłączy zaprojektować nawiertkę samonawierającą NCS PN10 (min. klasy f-my AKWA Gniezno spełniającej ISO 9000) zakończoną kluczem i skrzynką żeliwną typu ulicznego.
4. W terenie nie utwardzonym skrzynkę żeliwną w promieniu 1,0m utwardzić poprzez obrukowniaie lub płyty betonowe.
5. Dla pomiaru zużycia wody zaprojektować zestaw wodomierzowy z wodomierzem jednostrumieniowym skrzydełkowym o wydatku  $q_p=1,5m^3/h$  o średnicy Dn 20 oraz zaworami odcinającymi przed i za wodomierzem oraz zainstalować zawór przeciwskażeniowy.
6. Dla zamontowania zestawu wodomierzowego należy zaprojektować studzienkę wodomierzową na terenie działki za ogrodzeniem (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Nr 75/690 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

- Przyłącze kanalizacji sanitarnej:

1. Z uwagi na brak kanalizacji sanitarnej w obrębie przedmiotowej działki wykorzystać istniejący zbiornik na nieczystości płynne jeżeli jego stan techniczny odpowiada wymogom technicznym
2. W przypadku złego stanu technicznego zbiornika zaprojektować i wykonać szczelny zbiornik oraz zlecić wywóz nieczystości firmie koncesjonowanej. Dokumenty wywozu należy zachować do kontroli.
3. Po wybudowaniu kanalizacji włączenie posesji jest obowiązkowe.
4. Zaprojektować przyłącze z rur PVC 160x4,0 typoszeregu lekki klasy „N” SN 4, łączonych na uszczelki gumowe.
5. Niezależnie od posadowienia budynku względem terenu i istniejącej sieci kanalizacyjnej należy zaprojektować i zamontować na przykanaliku sanitarnym urządzenie przeciwskażeniowe.

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

- Przyłącze kanalizacji deszczowej:

1. Z uwagi na brak kanalizacji deszczowej, wody opadowe należy zagospodarować na terenie własnej działki, poprzez spływ wody powierzchniowy. Zabrania się wprowadzania wód deszczowych do kolektorów sanitarnych oraz na teren sąsiednich działek.

Warunki ogólne podłączenia do sieci:

Działając zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków ( Dz.U.Nr.72, poz.747) Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Chojnicach zaznacza, że przywołana ustawa przyjmuje jako zasadę odpowiedzialności odbiorcy usług za działanie instalacji i przyłączy wodociagowych i kanalizacyjnych.

Jednocześnie informujemy, że odpowiedzialność eksploatacyjna zostaje ustalona w miejscu włączenia do sieci wodociagowo-kanalizacyjnej.

W wyniku przeprowadzonych prac projektowo-wykonawczych nie mogą zostać naruszone prawa i zobowiązania osób trzecich.

Przyłącze wodociagowe i kanalizacyjne należy wykonać w uzgodnieniu z GZGK w Chojnicach. Przystąpienie do robót uzgodnić w terminie z 7 dniowym wyprzedzeniem.

Wodomierz główny dostarcza i instaluje GZGK.

Połączenie przyłączy wody i kanalizacji z czynną siecią gminną wykonuje wyłącznie GZGK w Chojnicach – odpłatnie.

Przyłącza oraz zbiornik na nieczystości ciekłe przed zasypaniem należy zgłosić do odbioru oraz przeprowadzić inwentaryzację geodezyjną, której jeden egzemplarz przekazać do GZGK w formie numerycznej i tradycyjnej (mapy)

Wykonanie całości przyłączy wod.-kan. można zlecić do Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej jako usługi za dodatkową opłatą.

Warunki techniczne ważne są jeden rok.

Gminny Zakład Gospodarki  
Komunalnej Sp. z o.o.  
89-600 Chojnice, ul. 31 Stycznia 56A  
tel. 052 39-124-80 fax 052 39-618-66  
NIP 555-20-31-317 REGON: 120301205

Inżynier utrzymania ruchu  
*mgr inż. Krzysztof Lasicki*

*Przebiegło warunki warunków technicznych do dnia 24.01.09.*

Kancelaria Działu  
Technicznego  
*mgr inż. Krzysztof Lasicki*

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

06.0037

PARK NARODOWY  
"Bory Tucholskie" w Chojnicach  
data: 05.11.2004.  
nr: 868/04  
Za: .....

AD  
S.K. 04

Chojnice, 2004-11-04  
TP/JF/L.dz/P.124/.. 2004

**PARK NARODOWY "BORY  
TUCHOLSKIE"**  
ul. DŁUGA 33  
89-606 CHARZYKOWY

W odpowiedzi na wniosek o określenie warunków przyłączenia uprzejmie informujemy, że istnieje możliwość przyłączenia do sieci Grupy Energetycznej ENEA S.A. wnioskowanego obiektu.

W załączeniu przesyłamy warunki przyłączenia oraz projekt umowy o przyłączenie do sieci. Projekt umowy o przyłączenie do sieci zakłada, że wybór wykonawcy przyłącza dokonany zostanie przez Grupę Energetyczną ENEA S.A.

W przypadku akceptacji przedmiotowych warunków i trybu ich realizacji przedstawionego w projekcie umowy o przyłączenie prosimy o uzupełnienie jej w zakresie dotyczącym Klienta, podpisanie jej i zwrot do Grupy Energetycznej ENEA S.A. obu egzemplarzy. W przeciwnym przypadku prosimy o pisemne wystąpienie z określeniem wszystkich rozbieżności i propozycjami ich rozwiązań.

Informujemy, że Wnioskodawca może dokonać samodzielnego wyboru wykonawcy przyłącza elektroenergetycznego. Wybrany wykonawca przyłącza musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane oraz prowadzić zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie robót elektroenergetycznych. W przypadku podjęcia przez Wnioskodawcę takiej decyzji, Grupa Energetyczna ENEA S.A. zobowiązuje się kupić od Wnioskodawcy przyłącze za cenę określoną na podstawie załączonego cennika. W takim przypadku opłata za przyłączenie pozostanie niezmienna w stosunku do przedstawionego obecnie projektu umowy o przyłączenie do sieci, czyli naliczona będzie zgodnie z obowiązującą taryfą dla energii elektrycznej. W przypadku podjęcia decyzji o samodzielnym powierzeniu wykonania przyłącza wybranemu przez siebie wykonawcy prosimy o pisemne wystąpienie z takim wnioskiem. Na podstawie wniosku przygotowujemy nowy, zamienny projekt umowy o przyłączenie do sieci.

Warunki przedstawione w umowie oraz w ofercie dotyczącej kupna przyłącza od Wnioskodawcy są ważne w okresie ważności wydanych warunków przyłączenia, tj. przez okres 2 lat, z tym zastrzeżeniem, że oferowane warunki cenowe w zakresie opłaty za przyłączenie są aktualne w okresie ważności taryfy opłat dla Grupy Energetycznej ENEA S.A. zatwierdzonej przez Prezesa URE w dniu 14 czerwca 2003. W razie zmiany taryfy opłat za przyłączenie dla Grupy Energetycznej ENEA S.A. lub zmiany cennika dotyczącego kupna przyłącza zastosowane będą opłaty i ceny aktualne w chwili zawierania umowy o przyłączenie do sieci.

Dodatkowe informacje oraz wyjaśnienia można uzyskać w RE Chojnice nr telefonu (052) 5543347

Z poważaniem,

Kierownik Oddziału  
Zarządzania Rozwojem Sieci

mgr inż. Janusz Formella

załączniki:

warunki przyłączenia nr PRZ-RE3-1518-2004

2 egz. projektu umowy o przyłączenie

cennik elementów przyłączy elektroenergetycznych

K/o.  
- TP

Numer	PRZ-RE3-1518-2004
-------	-------------------

PARK NARODOWY "BORY TUCHOLSKIE"  
ul. DŁUGA 33  
89-606 CHARZYKOWY

**Warunki przyłączenia  
do sieci elektroenergetycznej Grupy Energetycznej ENEA S.A.**

charakter i lokalizacja obiektu/ lokalu: **ośrodek dydaktyczno-muzealny,  
89-608 SWORNEGACIE, ul. CHOCIMSKI MŁYN, nr działki 154**  
warunki dotyczą obiektu projektowanego  
z mocą przyłączeniową **32 kW** na napięciu **400 V**  
zakwalifikowanego do **V** grupy przyłączeniowej.

**I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA**

Złącze pomiarowe zasilane ze stacji **CHOCIMSKI MŁYN** typ - **STSP** nr **33748** z transformatorem **160 kVA**, obwód nr **100**,

**II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI**

**1. w zakresie dotyczącym urządzeń przedsiębiorstwa energetycznego**

- Urządzenia w sieci dostosować do zwiększonego poboru mocy
- Od słupa linii napowietrznej do złącza pomiarowego odbiorcy wybudować przyłącze kablowe **YAKY 4x35mm<sup>2</sup>**.

**2. w zakresie dotyczącym urządzeń odbiorcy**

- Przy granicy działki zabudować złącze pomiarowe **ZP**. Wybudować przyłącze kablowe zalicznikowe typu **YAKY** lub **YKY** o przekroju według potrzeb

**III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

Miejscem dostarczania energii elektrycznej będą **zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu, w kierunku instalacji odbiorcy**, stanowiące jednocześnie granicę eksploatacji pomiędzy siecią Grupy Energetycznej ENEA S.A. a odbiorcą.

**IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO**

złącze pomiarowe

**V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO**

Bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy energii elektrycznej przystosowany do rozliczeń w grupie taryfowej **C11** ( **C11** – plac budowy ) składać się będzie z:

- licznika **C52 230V/400V 10/40A**

**VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:**

Zabezpieczenie główne przedlicznikowe o wielkości **50 A** z charakterystyką **zwłoczna** usytuowane będzie w złączu pomiarowym zlokalizowanym **przy granicy działki**.

**VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ:**

$\text{tg } \phi_0$  naturalny

**VIII. WARTOŚCI DO OBLICZEŃ:**

- **nie dotyczy**

**IX. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ:**

Sieć elektroenergetyczna Grupy Energetycznej ENEA S.A. pracuje w układzie **TN-C**

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

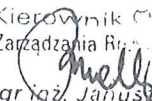
**X. PROJEKTOWANY KOSZT WYKONANIA PRZYŁĄCZA**

Nakłady do poniesienia przez przedsiębiorstwo energetyczne **15872 zł**.  
Opłata za przyłączenie określona jest w umowie o przyłączenie do sieci.

**XI. UWAGI DODATKOWE**

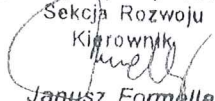
1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690). Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.
2. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług przesyłowych standardów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyień częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, łącznego czasu przerw w ciągu roku oraz czasu przerwy jednorazowej zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
3. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano – montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
4. -całość prac należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i prawem budowlanym

**Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich określenia**

Kierownik Oddziału  
Zarządzania Rejonem Sieci  
  
mgr inż. Janusz Formella  
(podpis osoby upoważnionej)

*Przedtura się termin wykonania warunków przyłączenia  
do dnia 14.02.2010 roku*

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Chojnice  
89-600 Chojnice, ul. 14 Lutego 15  
tel. 052 397 45 81, faks 052 397 44 38  
REGON 300455398 NIP 782-23-77-160

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Chojnice  
Seksja Rozwoju  
Kierownik  
  
Janusz Formella

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

052040



**Rejon Dystrybucji Chojnice**

ul. 14 Lutego 15, 89-600 Chojnice, tel. +48 / 052 397 45 81, faks +48 / 052 397 44 38  
e-mail: rd.chojnice@bydgoszcz.enea.pl



Chojnice, dnia 07.02.2008 r.

ENE/TP/4784/2008

*AD*  
*11-02-2008*  
*K*  
PARK NARODOWY

"Bory Tucholskie" w Charzykowach  
data wpływu..... 11-02-2008  
l.dz..... 149 108

**Park Narodowy „Bory Tucholskie”  
ul. Długa 33  
89-606 Charzykowy**

Dotyczy: zapewnienia dostawy energii elektrycznej dla terenu dz. nr 154 w m. Chociński  
Młyn gm. Chojnice

W związku z art. 61 ustęp 1 pkt 3 i ustęp 5 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz Rejon Dystrybucji Chojnice oświadcza, że zobowiązuje się do wykonania uzbrojenia terenu w sieć elektroenergetyczną pod warunkiem złożenia pisemnego wniosku o określenie warunków przyłączenia przez podmiot posiadający tytuł prawny do korzystania z obiektu, wydania warunków przyłączenia i zawarcia umowy o przyłączenie do sieci na zasadach obowiązujących w ENEA Operator Sp. z o.o. w dniu zawierania umowy.

Zobowiązanie dotyczy zasilania projektowanego obiektu zlokalizowanego na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 154, położoną w m. Chociński Młyn gm. Chojnice z mocą przyłączeniową 32kW.

Na 2 lata przed planowaną realizacją budowy należy wystąpić do Rejonu Dystrybucji w Chojnicach z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia oraz zawrzeć umowę o przyłączenie do sieci.

Zobowiązanie ważne jest w okresie 12 miesięcy od dnia wystawienia.

K/O:

1. ZR-a/a

ENE A Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Chojnice  
Sektora Reg. i P.  
Kierownik  
*Janusz Furtak*

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

ENE A Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58  
REGON 300455398, NIP 782-23-77-160  
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy w Poznaniu  
XXI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego nr KRS: 0000269806  
Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN

0.0041

Chojnice, dnia 31.01.2008r.

## OPINIA Nr GN.7442 – 40/2008

w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Na zlecenie:

**Park Narodowy „Bory Tucholskie”**  
**ul. Długa 33**  
**89-606 Charzykowy**  
(inwestor lub jego upoważniony przedstawiciel)

z dnia: 24.01.2008 r.

znak : AD-222/7/08

dokonano uzgodnienia projektu :

**Przyłącza: energetyczne oraz wodociągowe do budynków: dworu, schroniska młodzieżowego i inwentarskiego oraz wewnętrznej linii oświetleniowej na działce nr 154 w miejscowości Chociński Młyn, obręb ewid. Kopernica, gm. Chojnice.**

/Nazwa obiektu projektowanego/

Zespół Usługowno Dokumentacji Projektowej dla Powiatu w Chojnicach działając na podstawie zarządzenia Nr 25/2001 Starosty Powiatu Chojnickiego z dnia 05.09.2001r. postanawia:

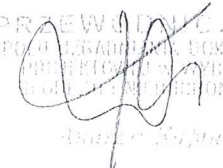
- a) uzgodnić przedłożoną dokumentację.
- b) ~~nie uzgodnić przedłożonej dokumentacji.~~

### Uwagi i zalecenia:

W dalszych opracowaniach dokumentacji należy uwzględnić następujące uwagi wniesione przez członków zespołu oraz konsultantów – przedstawicieli jednostek branżowych sieci uzbrojenia terenu – na zebraniu ZUDP w Chojnicach w dniu 31.01.2008r. :

1. Proszę o dołączenie uzgodnienia branżowego z: ENEA Operator Sp. z o.o. w Chojnicach., Telekomunikacją Polską S. A. w Bydgoszczy oraz z Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej w Chojnicach.
2. Dołączyć aktualne warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

PRZEWODNICZĄCY  
ZESPÓŁ USŁUGOWO DOKUMENTACJI  
PROJEKTOWEJ  
UL. CZARNOBOWSKA 28  
50-011 CHOJNICE



/Pieczęć i podpis przewodniczącego

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

0.0042



Uwagi:

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.
  2. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
  3. Rozpoczęcie robót budowlano - montażowych należy zgłosić na 5 dni przed terminem w/g właściwości do instytucji branżowych - gestorów sieci.
  4. Warunkiem odbioru realizowanych obiektów budowlanych jest wpis jednostki wykonawstwa geodezyjnego w dzienniku budowy o wykonanych pomiarach powykonawczych.
  5. Wszystkie trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie.
  6. **Nie przestrzeganie uwag i zaleceń ZUDP podlega sankcją wynikającym z art. 48 pkt 3 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjno – kartograficzne.**
- 

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

003043







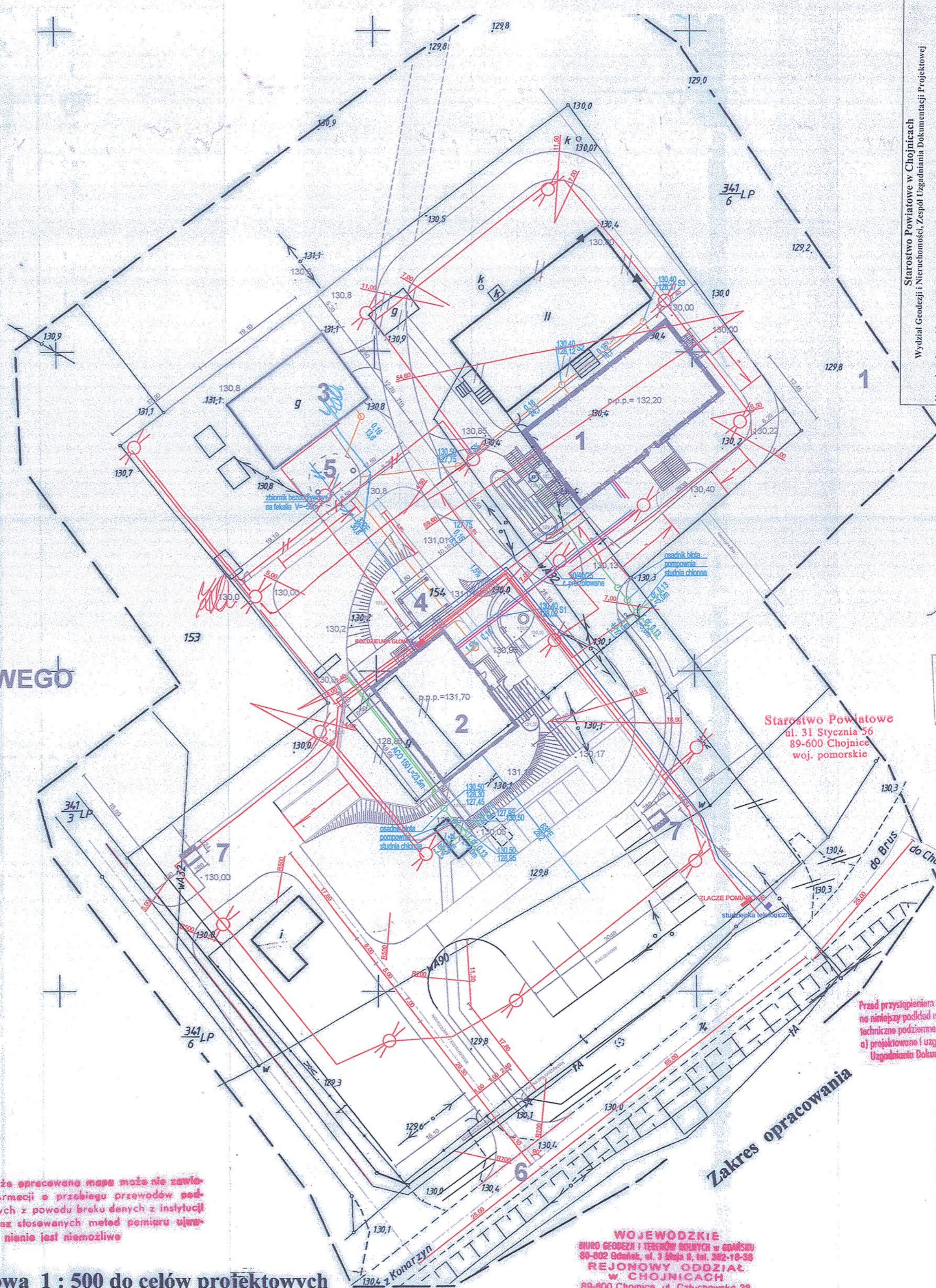
Skala 1 : 25000

- 27 -

- 1 BUDYNEK DWORU
- 2 BUDYNEK SCHRONISKA MŁODZIEŻOWEGO
- 3 BUDYNEK INWENTARSKI
- 4 PERGOLA
- 5 ZBIORNIK SZCZELNY
- 6 WJAZD TYPU PUBLICZNEGO

<b>BIURO USŁUG BUDOWLANO-ARCHYTEKTONICZNYCH</b> MGR INŻ. ARCH. KATARZYŃA DĄBROWSKA-MARSZAŁ ul. Złotowa 61, 61-063 Poznań			
INWESTOR:	PARK NARODOWY "BORY Tucholskie" ul. Długa 33, 89-606 Charzykowy		
TEMAT:	OSRODEK DYDAKTYCZNO-MUZEALNY W OSADZIE SŁUŻBOWEJ PNBT W MIEJSCOWOŚCI CHOJCIŃSKI MŁYN		
OBIEKT:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
PRZEDMIOT RYSUNKU:	PLANSZA PODSTAWOWA <b>UZGODNIENIE ZUDP</b>		
PROJEKTOWAŁ:	MIEJ. I NAZWISKO	NR LICZBY WYDANIA	PODPISEK
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Katarzyna Dąbrowska-Marszał	74889PW	<i>[Signature]</i>
SPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Joanna Marszał		<i>[Signature]</i>
SPRAWDZIŁ:	prof. dr hab. inż. arch. Aleksander Gygiewicz	119307	<i>[Signature]</i>
SKALA:	1: 500	DATA:	03. 2005 15. 02. 2008 NR RYSUNKU: P16

Zastrzeżenie: Ze opracowania mapy może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu przewodów podziemnych, których z powodu braku danych z instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie jest niemożliwe



**Starostwo Powiatowe w Chojnicach**  
Wydział Geodezji i Nieruchomości, Zespół Urzędniczy Dokumentacji Projektowej

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086) Nr 120, poz. 1268) upoważniono do wykonania prac geodezyjnych.

**Przyłącza:** energetyczne oraz wodociągowe do budynków: dworu, schroniska młodzieżowego i inwentarskiego oraz wewnętrznej linii oświetleniowej na działce nr 154 w miejscowości Chocimski Młyn, obręb ewid. Kopernica, gm. Chojnice (uwzględniając uwagi zawarte w opinii).

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnione usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz sposobu uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr. 38, poz. 455).

ZESPÓŁ URZĘDNIKÓW WYDZIAŁU GEODEZJI I KARTOGRAFII  
PRACOWNICY WYKONAWCY  
GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE  
Andrzej Kaptur

Chojnice, dnia 31.01.2008 r.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

RZECZOSZNAWA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA PRZECIWPÓŻAROWYCH  
brg. w st. sp. inż. Zenon Praczyk  
Poznań, dnia 11.01.08  
Zgodnie z projektem i wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag z uwagami

Zaświadczam pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii bez zastrzeżeń z zastrzeżeniami i uwagami w załączonej opinii

Opinia: *[Signature]*  
Data: 11.01.08

Starostwo Powiatowe  
ul. 31 Stycznia 56  
89-600 Chojnice  
woj. pomorskie

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

data: 11.01.08  
Lp.: 15108

mgr. Anna Adamska  
rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych nr upr. 84-BP / O/95 w zakresie bud. przemysłowego i ogólnego bez służby zdrowia

Adres zam. 61-057 Poznań, ul. Za Cybiną 19/1  
tel. 051 8768169

Właściciel, władający, inwestor, są przed przystąpieniem do prac projektowych zobowiązani do ochrony na niniejszy podkład mapowy stanowiący urządzenie geodezyjne na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt. 3 ustawy z dnia 17.05.89r. Dz.U. Nr 30, pozycja: 163 Prawo geod. i kartograf.)

Starostwo Powiatowe w Chojnicach  
Wydział Geodezji i Nieruchomości  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

W okresie obowiązywania niniejszej mapy dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumentacja i opisy urzędnicze przyjęte do inwentaryzacji w dniu 11.01.08, uwzględniono pod nr 15108.

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane sieci budowlane wymagają pozwolenia na budowę po otrzymaniu wytyczenia i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Chojnice, dnia 11.01.08 (imię i nazwisko, podpis, stanowisko, służbowe osoby uoobowiązane)

Woj. pomorskie  
Powiat Chojnicki  
Gmina Chojnice  
Obręb KOPERNICA

Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1 : 500 do celów projektowych  
Osnowa : układ „1965”, poziom odniesienia „Kronsztadt”  
KW nr Nr jed. rej. G103 nr ark. mapy 1 działka nr 154 powierzchnia 1,0894 ha  
Właściciel : Skarb Państwa – Park Narodowy „Bory Tucholskie” - zarządca trwały

WOJEWODZKIE  
BIURO GEODEZJI I TERENÓW ROZWIĄTYCH w GDAŃSKU  
80-302 Gdańsk, ul. 3 Maja 3, tel. 302-10-30  
REJONOWY ODDZIAŁ  
W CHOJNICACH  
89-600 Chojnice, ul. Człuchowska 39  
NIP 583-000-09-54, tel.(0-531)721-99

geodeta inżynier  
Andrzej Kaptur  
Świadectwo nr 16727  
wyd. przez Urząd Województwa Pomorskiego

KERG 663/2003 Nr ks. rob. 45/2003

Z up. Starosty  
Andrzej Kaptur  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej